



MEMORIAL DESCRITIVO

INTERVENÇÃO: Reforma UBS REGISTRO B

ENDEREÇO: Rua Vivaldo Pereira, 20 - Bairro Eiji Matsumura

MUNICÍPIO: Registro/SP

1 - GENERALIDADES:

A Unidade Básica de Saúde necessita finalizar a reforma iniciada anteriormente.

As normas, especificações, padrões aprovados, bem como toda a legislação em vigor, referentes a obras civis, inclusive sobre segurança do trabalho e acessibilidade, serão parte integrante destas especificações, como se nelas estivessem transcritas.

2 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

2.1 – CANTEIRO DE OBRA:

O canteiro de obra será organizado e limpo, cabendo à contratada manter estas condições durante a obra.

2.2 – A empresa deverá instalar uma placa em chapa de aço galvanizado nas dimensões 2,00x1,25 m, padrão Ministério da Saúde.

3 – ALVENARIA:

3.1 – Tijolo cerâmico, furado 10x20x20 cm, faces planas, arestas vivas. Dimensões uniformes, textura homogênea, isentos de trincas ou outros defeitos visíveis, assentes em juntas desencontradas (com amarração) com argamassa preparada no traço 1:2:8 de cimento, cal e areia, devidamente apurados e alinhados.

4– REVESTIMENTO:

4.1 – Chapisco comum de argamassa de cimento e areia no traço 1:3 que servirá de base para melhor aderência entre a alvenaria e o revestimento posterior.

4.2 - Emboço Paulista de argamassa mista de cimento, cal e areia aplicado diretamente sobre o chapisco seco, devidamente apurada e de tal modo que sua espessura não ultrapasse 2,5 cm.

4.3 - Cerâmica esmaltada em parede, na altura de 1,60 m ou conforme projeto, 1ª linha, 20x20 cm, padrão médio, coloração, tonalidade e dimensões uniformes, arestas bem definidas, esmalte resistente a ponta de aço, não apresentando deformação, empenamentos, escamas, trincas, bolhas, aplicadas sobre o emboço paulista com argamassa apropriada. Peças assentadas com juntas verticais e horizontais de espessura constante de modo a não apresentar desvios significativos entre peças contíguas. Aplicar pasta apropriada entre as peças, sendo que as juntas devem estar previamente limpas e molhadas a fim de garantir melhor aderência e cura.

5– PISOS:

5.1 - Pisos cerâmicos esmaltados resistentes à abrasão superficial (classe 1A – PEI-V) padrão médio, antiderrapantes, isentos de rachaduras, depressões, bolhas, furos, pintas, manchas, defeitos de baixo esmalte, decoração, cantos e/ou lados lascados, riscados ou ranhurados, diferença de tonalidade, assentados com argamassa apropriada, de tal modo que o controle de alinhamento das juntas, de espessura constante, seja efetuado sistematicamente com o auxílio de linhas esticadas longitudinal e transversalmente. Aplicar



pasta apropriada entre as peças, sendo que as juntas devam estar previamente limpas e molhadas a fim de garantir melhor aderência e cura.

5.2 - Rodapés serão em cerâmica.

6– ESQUADRIAS:

6.1 - Será colocada porta de alumínio tipo veneziana com ventilação, duas folhas de abrir, nos abrigos de resíduos, e de uma folha na base do reservatório.

6.2 - Porta de alumínio anodizado L 30 com vidro.

6.3 – Grade de proteção em barras chatas de ferro de 1” x 1/4”, com pintura em esmalte sintético sobre base antioxidante.

7– INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:

7.1 - Ponto de água fria e esgoto, com tubos de PVC rígido, juntas soldáveis com aplicação de adesivo plástico apropriado. Para pequenos desvios ou ajustes, empregar conexões adequadas, não aceitando flexão nos tubos.

7.2 – Tanque em louça branca sem coluna, instalado a cerca de 15 cm do piso na sala de curativo, para lavagem de feridas, e ducha higiênica manual.

8– PINTURA:

8.1 - Paredes pintadas com latex acrílico para ambientes externos/internos, sobre superfícies convenientemente lixadas e duas demãos de tinta.

8.2 - Pintura em esmalte acetinado para madeira, sobre superfícies convenientemente lixadas e duas demãos do esmalte. Todas as superfícies pintadas deverão apresentar textura uniforme, sem escorrimientos, bolhas de ar, boa cobertura, sem pontos de descoloração.

8.3 – Esmalte em massa: limpeza, lixamento, remoção do pó e aplicação do fundo, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta esmalte, em 2 ou 3 demãos, sobre superfície revestida com massa.

9– DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

9.1. - Demolição de paredes em alvenaria de tijolo furado. Demolição de concreto armado (pilar, viga e laje). Demolição de revestimento cerâmico, incluindo a base. A execução dos serviços deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação: Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e outras vigentes à época da execução dos serviços.

9.2. – Rasgo em alvenaria para passagem de tubos e fechamento com argamassa traço 1:4.

9.2 – Retirada de folhas de porta de passagem e batentes de madeira. Retirada de esquadrias metálicas. Retirada de luminária.

9.3 – Recolocação de folhas de porta de passagem ou janela, considerando reaproveitamento do material.

10– EPIs E LIMPEZA DA OBRA:

10.1 - A contratada fornecerá equipamentos de proteção individual a todos os funcionários, manterá os locais de trabalho limpos e organizados e pós o término dos serviços acima especificados, a contratada procederá à limpeza final do canteiro de obra.

Registro, 25 de outubro de 2013.



PREFEITURA DE
Registro
Desenvolvimento com qualidade de vida



Arq. Adriana Tiemi Aoki

Chefe da Div. Téc. de Proj. de Eng. e Manut. da Rede Física da Saúde

Roberto Francelino da Silva

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Obras