



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇO: REFORMAS E AMPLIAÇÕES DO PRÉDIO.

NOME: EMEB MARIA ZILDA .

**LOCAL: AVENIDA JOSÉ TEIXEIRA DE MELO- BAIRRO IPANEMA.
AGOSTO/2015.**

1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA DA OBRA

Será medido pela área de 1,5 (m²). O item remunera o fornecimento e instalação em lugar com alta visibilidade.

2 – INFRA ESTRUTURA E SUPRA ESTRUTURA

FORMAS DE MADEIRA MACICA

Será medido pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m². O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão-de-obra para a execução e instalação de fôrma, para estrutura, em tábuas de pinho de 1'' x 12'' e pontalotes de pinho 3'' x 3'', incluindo cimbramento até 3,00 m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desforma e descimbramento.

CONCRETO

Será medido a área em contato com Concreto, preparado no local com a utilização mecânica de uma Betoneira, para que aja uniformidade na mistura sem perder a características de suas propriedades na cura. Utilizando para enchimento de Lajes, Cintas, Vigas de Sustentação, Fundações de Colunas, Alicerces e Emboço para parede externa o traço de 1:3:3 - (Cimento – Areia - Pedra). Para levantamento de paredes o Traço recomendado pela fiscalização da Obra será 1:2:8 (Cimento – Cal – Areia).

ALVENARIA DE EMBASAMENTO

Será medido os serviços realizados em Alvenaria de Embasamento com lastro de Concreto magro e blocos de concreto com ferragem e concreto na primeira fiada e na fiada onde será nivelada para a Alvenaria de Elevação. As vigas de Embasamento terão sua impermeabilização conforme consta em planilha orçamentária.

CONTRA PISO

Será medido a área de superfície onde será instalada a lona de plástico como impermeabilizante e depois derramado o concreto em toda a superfície edificada.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

CERCA DE ALAMBRADO EM TELA DE AÇO GALVANIZADO.

Será medido a área onde for fixado o Alambrado para proteção da área educacional.

Todo o entorno das edificações terão cercas de Alambrados, com mureta de bloco 14cm de concreto na altura de 0,60cm e com a fixação dos mourões de concreto a cada 2,5m de distância.

3 – ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS

PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM

De acordo com o projeto.

PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=92CM

De acordo com o projeto.

FECHADURA COMPLETA, CILINDRICA DE EMBUTIR

Será medido por conjunto de fechadura instalada (cj.). O item remunera o fornecimento de conjunto de maçanetas, tipo alavanca, para porta externa composto por: fechadura de embutir, com miolo tipo cilíndrica; um par de maçanetas, tipo alavanca de 134 x 20mm; dois pares de rosetas com diâmetro de 50mm, todo o conjunto em poliamida, inclusive acessórios e mão-de-obra necessária para a montagem e instalação completa de conjunto da fechadura.

4 – ESQUADRIAS METÁLICAS

CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES

Será medido por área na projeção vertical, de caixilho instalado (m²). O item remunera o fornecimento do caixilho basculante completo, em perfis de chapa dobrada de ferro; cimento, areia, materiais acessórios e mão-de-obra necessária para a instalação completado caixilho.

PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA.

Será medido por área na projeção vertical, d tipo gradil, instalado (m²). O item remunera o fornecimento do gradil completo, em perfis de ferro; cimento, areia, materiais acessórios e mão-de-obra necessária para a instalação completado gradil.

GRADIL EM AÇO GALVANIZADO

Será medido por área o gradil, instalado (m²). O item remunera o fornecimento do gradil completo, em perfis de ferro; cimento, areia, materiais acessórios e mão-de-obra necessária para a instalação completado gradil.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

5 – COBERTURA

ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA DE LEI EM TESOURAS PARA TELHAS OND CIM-AM/AL/PLAST - VAOS ATE 10,00 M

Será medido pela projeção horizontal da estrutura (m^2). O item remunera o fornecimento de madeira seca, livre de defeitos de acordo com a legislação brasileira vigente; materiais acessórios e mão-de-obra necessária para a montagem da estrutura completa em tesouras para vãos até 10,00m, para cobertura em telhas perfil ondulado.

TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM

Será medido pela área de telhamento (m^2). O item remunera o fornecimento de telhas, materiais, acessórios e mão-de-obra necessária para a colocação, fixação das telhas.

CUMEEIRA NORMAL P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA

Será medido pelo comprimento de cumeeira ou espigão (m). O item remunera o fornecimento de peças de cumeeiras e/ou espigões em CRFS compatível com o modelo das telhas; materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a colocação e fixação das cumeeiras e/ou espigões.

07 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será medido conforme o projeto.

08- FORRO

FORRO EM LAMINA PVC 100MM E=8A10MM ENTARUGAMENTO DE MADEIRA

Será medido por área de forro executada (m^2). O item remunera o fornecimento e instalação de forro em lâminas de PVC rígido, auto-extingüível, inclusive estrutura de sustentação e materiais acessórios para fixação.

09 – REVESTIMENTOS

CHAPISCO

Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até $2,00m^2$ deverão ser deduzidos na totalidade e espaletas desenvolvidas (m^2). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

EMBOÇO

Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até $2,00m^2$ e não se considerando espaletas. Os vãos acima de $2,00 m^2$ deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m^2). O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço.

REBOCO



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Será medido pela área revestida com reboco, não se descontando vãos de até $2,00\text{m}^2$ e não se considerando espaletas. Os vãos acima de $2,00\text{m}^2$ deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m^2). O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do reboco.

10- PISOS

PISO DE CONCRETO DESEMPENADO C/ REQUADRO 1.80CM E=6CM

Será medido pela área de piso em concreto executado, na espessura de (m^3). O item remunera o fornecimento de concreto pó local fck de 18 Mpa, ripa de peroba de $1,2 \times 5\text{cm}$ e a mão-de-obra necessária para o lançamento do concreto e execução do piso com acabamento desempenado.

PISO CERAMICO ESMALTADO PEI – 4 RESISTÊNCIA A QUÍMICA A PARA ÁREAS INTERNAS.

Será medido pela área do piso cerâmico esmaltado PEI 4 resistência química A, para áreas internas como : Berçários, Lavanderias, Refeitórios, Banheiros e Depósito de material.

ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM

Será medido pela área de piso regularizada com argamassa de cimento e areia (m^2). O item remunera o fornecimento de branco, cimento, areia e a mão-de-obra necessária para execução da regularização do piso.

11 – PINTURA

LATEX EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA

Será medido pela área (m^2) de superfície pintada, não se descontando vãos de até $2,00\text{m}^2$ (m^2). O item remunera o fornecimento de tinta látex à base de PVA, inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços conforme a recomendação do fabricante.

ESMALTE EM SUPERFICIE INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE MASSA

Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m^2). O item remunera o fornecimento de tinta esmalte, inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços conforme a recomendação do fabricante.

ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E RETOQUES DE ZARCAO

Será medido por (m^2). Em portas de ferros considerar a área multiplicado por 2,5; em caixilhos com batentes ou contramarcos a área multiplicado por 5. O item remunera o fornecimento de tinta esmalte, inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços conforme a recomendação do fabricante.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

12 – IMPERMEABILIZAÇÃO

IMPERM RESP ALVENARIA DE EMBASSAMENTO C/ CIMENTO -AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINUSA

Será medido por área de superfície com impermeabilização executada (m2). O item remunera o fornecimento de materiais, inclusive acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução da impermeabilização.

13 – LIMPEZA

Os itens remuneram o fornecimento da mão-de-obra e equipamentos necessários a execução dos serviços. A contratada devesa fornecer todos os E.P.I's necessários a segurança do trabalhador.

Roberto Costa Cunha
CREA: nº. 5060717458
Engenheiro Civil

Simony de Almeida Ikeda.
CAU A 73826-3
Arquiteta