



ANEXO IV - MEMORIAL DESCRITIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE REGISTRO
TOMADA DE PREÇOS N° 008/2016
PROCESSO N° 051/2016

OBJETO: REFERENTE A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO GOVERNADOR MÁRIO COVAS, COM A CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS E UM ALMOXARIFADO, NO TOTAL DE 105,00M².

SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTE E LAZER
INTERVENÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO GINÁSIO MÁRIO COVAS
ENDEREÇO: GINÁSIO DE ESPORTE GOV. MÁRIO COVAS
MUNICÍPIO: Registro/SP

1 – SANITÁRIOS E ALMOXARIFADO

1.1 - FUNDAÇÃO **ESCAVAÇÃO MANUAL - PROFUNDIDADE ATÉ 2,00 M**

Será medido pelo volume escavado (m³), considerando-se um acréscimo para cada lado, no plano horizontal, em relação às dimensões de cada peça, de 20 cm. O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária para a escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em valas ou cavas até 2,00m de profundidade.

BROCA DE CONCRETO DE DIAMETRO 25 CM - INCL ARRANQUES

Será medido pelo comprimento, considerando-se a distância entre o respaldo inferior do bloco e a extremidade inferior de apoio da broca (m).
O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para a perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto, para a execução de brocas com diâmetro de 25 cm.

ALVENARIA DE FUNDAÇÃO E EMBASAMENTO COM BLOCOS DE CONCRETO

Será medido por volume de superfície executada (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra necessários para a execução de alvenaria de embasamento confeccionada em bloco cerâmico 14 cm, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, de acordo com a NBR 7173, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia.

FORMAS DE MADEIRA MACICA

Serão medidas pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m². O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para a execução e instalação de fôrma, para estrutura, em tábuas de pinho de 1" x 12" e pontaletes de pinho 3" x 3", incluindo cimbramento até 3,00 m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desforma e descimbramento.



ACO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA

Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto (Kg). O item remunera o fornecimento de aço CA 50-(A ou B) com fyk igual a 500 Mpa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento, estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de transpasse para emendas.

CONCRETO DOSADO E LANÇADO FCK= 20 MPA NA INFRAESTRUTURA

Será medido pelo volume calculado no projeto, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de concreto com resistência mínima à compressão de 20,0 MPa e a mão de obra para lançamento.

IMPERMEABILIZAÇÃO DA ALVENARIA DE EMBASAMENTO C/ CIMENTO/AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINUSA

Será medido por área de superfície com impermeabilização executada (m²). O item remunera o fornecimento de materiais, inclusive acessórios e a mão de obra necessária para a execução da impermeabilização.

1.2 – SUPERESTRUTURA

ACO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA

Será medido pelo peso nominal das bitolas constantes no projeto (Kg). O item remunera o fornecimento de aço CA 50-(A ou B) com fyk igual a 500 Mpa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento, estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de transpasse para emendas.

CONCRETO DOSADO E LANÇADO FCK= 25 MPa

Será medido pelo volume calculado no projeto, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de concreto com resistência mínima à compressão de 25,0 MPa e a mão de obra para lançamento.

FORMAS DE MADEIRA MACICA

Serão medidas pelo desenvolvimento das áreas em contato com o concreto, não se descontando áreas de interseção até 0,20 m². O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão de obra para a execução e instalação de fôrma, para estrutura, em tábuas de pinho de 1" x 12" e pontalotes de pinho 3" x 3", incluindo cimbramento até 3,00 m de altura, gravatas, sarrafos de enrijecimento, desforma e descimbramento.



LAJE PRE-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELICADA BETA 12 CM

Serão medidas pela área delimitada pelos eixos das paredes e/ou vigas (m²).

O item remunera o fornecimento de vigota pré-fabricada treliçada (VT); lajota cerâmica; concreto com fck maior ou igual a 25MPa, para o capeamento; aço para armadura de distribuição; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: a estocagem das vigotas e lajotas cerâmicas conforme exigências e recomendações do fabricante; o transporte interno à obra; o içamento das vigotas e das lajotas cerâmicas; a montagem completa das vigotas treliçadas e das lajotas cerâmicas; a execução do capeamento, resultando laje com beta 12 cm; a execução e instalação da armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração; o escoramento e a retirada do mesmo.

1.3 – VEDAÇÃO

ALVENARIA EM BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO 14X19X39 CM

Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra necessária para a execução de alvenaria de vedação confeccionada em bloco de concreto, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, resistência mínima à compressão média de 2,5 Mpa, nas dimensões padronizadas de 140x190x390 mm, de acordo com a NBR 7173, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia.

1.4 – REVESTIMENTO

CHAPISCO

Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00m² deverão ser deduzidos na totalidade e espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão de obra necessária para a execução do chapisco.

EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER

Serão medidos pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cal hidratada, cimento, areia e a mão de obra necessária para a execução do emboço desempenado com espuma de poliéster.

CERAMICA ESMALTADA 20X20CM

Será medido pela área de revestimento com azulejo, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²).

O item remunera o fornecimento de placa cerâmica esmaltada, azulejo liso, de primeira qualidade (classe A, ou classe extra), conforme anexo A da NBR 13818, indicada para revestimentos internos, com as características:

A) Dimensões: 20 x 20 cm, referência:

_ Linha Basics, tipo azulejo, marca Portinari, fabricação Cecrisa ou equivalente;

_ White Export, tipo azulejo, fabricação Eliane ou equivalente;

B) Alta absorção de água: > 10%, grupo BIII (poroso);



- C) Resistência química: classe B (média resistência química a produtos domésticos e de piscinas);
 - D) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5;
 - E) Carga de ruptura > 200 N;
 - F) Resistente ao choque térmico;
- Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada tipo AC-I, e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada e o assentamento das peças conforme exigências das normas NBR 8214, NBR 13754, NBR 13816, NBR 13817, NBR 13818 e NBR 14081, e recomendações dos fabricantes. Remunera também o rejuntamento.

1.5 – ESQUADRIAS

PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=92 cm

De acordo com anexo.

PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=72 cm

De acordo com anexo.

JANELA TIPO BASCULANTE COM VIDRO, COR BRANCO.

Será medido por área de caixilho instalado (m²). O item remunera o fornecimento do caixilho basculante, completo, com 8 cm de espessura, em perfis de ferro com pintura esmalte sintético na cor branca, com vidro liso; cimento; areia; acessórios e a mão de obra necessária para a instalação completa do caixilho.

1.6 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICA

BACIA SANITÁRIA

Será medido por unidade de fornecimento do conjunto de bacia sifonada em louça e caixa acoplada, com as características: funcionamento do sifonamento com volume de descarga reduzido - 6 litros (categoria V.D.R.), e com todos os requisitos exigidos pelo Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), e as normas vigentes NBR 15097 e NBR 15099.

LAVATÓRIO SEM COLUNA

Será medido por unidade de fornecimento do lavatório de louça sem coluna; materiais para fixação; materiais acessórios e a mão de obra necessária para sua instalação.

MICTÓRIO

Será medido por unidade de fornecimento de mictório constituído por: mictório com sifão integrado autoaspirante em louça; jogo de acessórios para mictório com flexível para interligação à rede de água; sistema de fixação por meio de parafusos; materiais acessórios necessários para sua instalação e ligação às redes de água e esgoto.



REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 15 mm (1/2")

Será medido por unidade de registro instalado (un.). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, acabamento cromado com canopla, diâmetro nominal de 1/2", inclusive materiais acessórios e de vedação.

REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 20 mm (3/4")

Será medido por unidade de registro instalado (un.). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, acabamento cromado com canopla, diâmetro nominal de 3/4", inclusive materiais acessórios e de vedação.

REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 40 mm (1.1/2")

Será medido por unidade de registro instalado (un.). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, acabamento cromado com canopla, diâmetro nominal de 1 1/2", inclusive materiais acessórios e de vedação.

TUBO DE PVC RIGIDO JUNTA SOLDAVEL DN 25 mm (3/4") INCL CONEXOES

Será medido comprimento (m.). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido soldável de 3/4", inclusive conexões e materiais acessórios, e a mão de obra necessária.

TUBO DE PVC RIGIDO JUNTA SOLDAVEL DN 50 mm (1.1/2") INCL CONEXOES

Será medido comprimento (m.). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido soldável de 1 1/2", inclusive conexões e materiais acessórios, e a mão de obra necessária.

TUBO DE PVC RIGIDO JUNTA SOLDAVEL DN 60 mm (2") INCL CONEXOES

Será medido comprimento (m.). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido soldável de 2", inclusive conexões e materiais acessórios, e a mão de obra necessária.

TUBO DE PVC RIGIDO JUNTA ELASTICA DN 50 mm (2") INCL CONEXOES

Será medido comprimento (m.). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígida junta elástica DN = 50 mm, inclusive conexões e materiais acessórios, e a mão de obra necessária.

TUBO DE PVC RIGIDO JUNTA ELASTICA DN 100 mm (4") INCL CONEXOES

Será medido comprimento (m.). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígida junta elástica DN = 100 mm, inclusive conexões e materiais acessórios, e a mão de obra necessária.

CAIXA SIFONADA DE PVC DN 100X100X50MM C/GRELHA

Será medido por unidade caixa instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação da caixa sifonada, em PVC rígido, de 100 x 100 x 50 mm, inclusive grelha e o material necessário para sua ligação à rede esgoto.



CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO

De acordo com anexo.

CAIXA D ÁGUA CONICA 1000L EM FIBRA DE VIDRO COM TAMPA

Será medido por unidade de reservatório instalado (un.). O item remunera o fornecimento e instalação completa de um reservatório de fibrocimento com capacidade de 1.000 litros, inclusive materiais acessórios.

1.7 – PISO

LASTRO DE PEDRA BRITADA - 3 cm

Será medido pela área de lastro (m³), na espessura de 5 cm de espessura. Para escavação manual será medido pela área do fundo de vala. O item remunera o fornecimento de areia e a mão de obra necessária para o apiloamento do terreno e execução do lastro.

CONCRETO PREPARADO NO LOCAL - 5 CM

Será medido pela área acabada (m³), na espessura de 5 cm. O item remunera o fornecimento de concreto, armadura (tela) e a mão de obra necessária para o apiloamento do terreno e execução do lastro.

CERAMICA ESMALT. ANTID. 20X30/45X45CM PEI5 COEF.ATRITO 0,35 A 0,50

Será medido pela área de piso instalado (m²). O item remunera o fornecimento de piso cerâmico esmaltado PEI-5, argamassa colante e a mão de obra necessária ao assentamento e rejuntamento do revestimento.

1.8 – INSTALAÇÕES ELETRICA

QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL P/ 10 A 12 DISJS.

Será medido de acordo com as especificações da planilha e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO DE 10 A 30A 240 v

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

CABO DE 25 MM2 - 750 V DE ISOLACAO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.



INTERRUPTOR DE 1 TECLA-ELETRODUTO DE POLIETILENO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR DE 110/220 v USO GERAL-ELETR POLIETILENO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

LUMINARIA TIPO CALHA DE SOBREPOR COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W) COMPLETA.

FIO DE 6 MM2 - 750 V DE ISOLACAO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

FIO DE 4 MM2 - 750 V DE ISOLACAO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

FIO DE 2,5 MM2 - 750 V DE ISOLACAO

Será medido de acordo com as especificações e instalado de acordo com as normas da ELEKTRO vigente.

1.9 – COBERTURA

ESTRUTURA DE MADEIRA DE LEI SERRADA NÃO APARELHEDA PARA TELHAS OND CIM-AM/AL/PLAST - VAOS DE ATÉ 7.00 m

Será medido pela projeção horizontal da estrutura (m²). O item remunera o fornecimento de madeira seca, livre de defeitos de acordo com a legislação brasileira vigente; materiais acessórios e mão de obra necessária para a montagem da estrutura completa em terças, para cobertura em fibrocimento.

TELHA FIBROCIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO – CRFS - ONDULADA E=6 mm

Será medido pela projeção horizontal (m²). O item remunera o fornecimento de das telhas, materiais, acessórios e mão de obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas.



1.10 – PINTURA

LATEX PVA ANTIMOFO

Será medido pela área (m²) de superfície pintada, não se descontando vãos de até 2,00m² (m²). O item remunera o fornecimento de tinta látex pva antimoho, aplicado em duas demãos, inclusive materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços conforme a recomendação do fabricante.

ESMALTE

Será medido pela área de superfície pintada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m²). O item remunera o fornecimento de tinta esmalte, inclusive materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços conforme a recomendação do fabricante.

1.11 – EPIS E LIMPEZA DA OBRA/SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

A contratada fornecerá equipamentos de proteção individual a todos os funcionários, manterá os locais de trabalho limpos e organizados e pós o término dos serviços acima especificados, a contratada procederá à limpeza final do canteiro de obra.

Registro, 18 de março de 2016.

Eng.^a Marilayne de Brito Malta Cugler-CREA 50.611.220-57

Chefe de Div. Téc. de Proj. de Eng. e Manut. Rede Fís. municipal